**Протокол комиссии по проведению предварительного отбора**

**на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций,имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования на территории Ленинградской области**

**№ предварительного отбора ПОД-1/18**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3,  каб. 3-136 | 26 апреля 2018 года  10 часов 00 минут |

**Предмет предварительного отбора**: включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является **оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования на территории Ленинградской области.**

Извещение о проведении предварительного отбора размещено на сайте Комитета государственного заказа Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.gz.lenobl.ru](http://www.gz.lenobl.ru) и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.etp-ets.ru>.

**Комиссия по проведению предварительного отбора.** На заседании комиссии по проведению предварительного отбора присутствовали:

**Председатель комиссии:**

Коршиков А.А.

**Члены комиссии:**

Мурадова Л.А.

Кайянен Е.Е.

Шульц М.Г.

Горошко А.Н.

Фещенко Д.А.

Лазарева Г.Е.

**Секретарь комиссии:**

Суздалева Е.В.

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии по проведению предварительного отбора, утвержденным приказом Комитета государственного заказа Ленинградской области от 27.10.2017 № 20-п.

Члены комиссии подтвердили соответствиетребованиям об отсутствии конфликта интересов, об отсутствии заинтересованности, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение Постановления № 615), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Постановление № 615).

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе.
2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

**Требования, установленные документацией по проведению предварительного отбора:**

1. Требования к участникам предварительного отбора:

– Отсутствие у участника предварительного отбора задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев, установленных [пунктом 27](#Par143) Положения Постановления № 615;

– Отсутствие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с Положением Постановления № 615, по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий такого контракта или договора;

– Отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении участника предварительного отбора или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника предварительного отбора банкротом и об открытии конкурсного производства;

– Неприостановление деятельности участника предварительного отбора в порядке, предусмотренном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=39F08501F2A34BA1BBF8C2E47CCC126A6C39832D6E33024997A6B290BAk4PAL) Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;

– Отсутствие конфликта интересов;

– Неприменение в отношении участника предварительного отбора - физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника предварительного отбора уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;

– Отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (в соответствии с ч.21 ст.112 Закона №44-ФЗ)

– Отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном [разделом VII](#Par564) Положения Постановления №615;

– Невозможность для участника предварительного отбора являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с [подпунктом 1 пункта 3 статьи 284](consultantplus://offline/ref=39F08501F2A34BA1BBF8C2E47CCC126A6C3982256438024997A6B290BA4A67C7988F8DFC26CEk4PBL) Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;

– Наличие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным [пунктом 1 части 6 статьи 55.5](consultantplus://offline/ref=18FF5E1210AD280B0F42AF551A2DEEB16FFFB3039EE80074B42D385E4B8FC53BDBE1B8945CAAmFU8N) Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям;

– Наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением Постановления №615 (в соответствии с подпункте 2.12 пункта 2 Специальной части документации.). При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам устанавливается в размере не менее 9 % предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с [частью 2 статьи 55.16](consultantplus://offline/ref=6BA8F402345FE0630CB5BF34D68218E641DD29E684A9A3619AEEC6B343248035E5AACD037F4847E4V5YFN) Градостроительного кодекса Российской Федерации. Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным участником предварительного отбора и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам.

– Членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования.

– Наличие у участника предварительного отбора лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности

1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в предварительном отборе:

1). Сведения и документы об участнике предварительного отбора, подавшем заявку:

– полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора, - для юридического лица (заполняются в соответствии с рекомендуемой формой №1);

– фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

– выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица;

– выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

– копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица;

– копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;

2). Документы, подтверждающие соответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным [пунктом](#Par117) 5 настоящей документации:

– копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе в соответствии с требованиями документации;

– копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности

– копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка.

– копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа

– копия штатного расписания, штатно-списочный состав сотрудников, копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала;

– копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного 5.11 настоящей документации, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.

**3. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе:**

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора установлена дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе: **12 апреля 2018 года**, 09-00 мск.

По окончании срока подачи заявок на участие в предварительном отборе от оператора электронной площадки поступило **5 заявок**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Электронный адрес** | **Адрес юридического лица** |
| 1. | ООО «ЭнергоЭффект» | 7840455084 | energoe2010@gmail.com | 191023, Санкт-Петербург г.,Реки Фонтанки наб., 59 литера В |
| 2. | ООО «Мастер Руф» | 7802822488 | info@m-roof.ru | 194292,Санкт-Петербург г.,Санкт-Петербург,2-й Верхний переулок,д. д.10, литер А |
| 3. | ООО «Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская» | 7805479452 | [dt@admiralproekt.ru](mailto:dt@admiralproekt.ru) | 198096, Санкт-Петербург г, Стачек проспект, д.75, лит. «А» |
| 4. | ООО «Союз-Проект» | 5101311812 | souzproekt51@gmail.com | 184209, Мурманская обл., Апатиты г., Зиновьева ул., 6, 31 |
| 5. | ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика» | 7840414271 | info@lift-diagnostica.ru | 192171,Санкт-Петербург г.,г. Санкт-Петербург,ул. Бабушкина,д. 36, корп. 1, пом. 220 |

Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие установленным требованиям, проверка заявок на участие в предварительном отборе и входящих в их состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

* 1. **Заявки следующих участников соответствуют требованиям:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** |
| 3 | ООО «Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская» | 7805479452 |
| Голосование: «За» - единогласно | | |

* 1. **Заявки следующих участников не соответствуют требованиям:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Обоснование принятого решения** |
| 1 | ООО «ЭнергоЭффект» | 7840455084 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора, например:  - копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации *(согласно выписки из реестра членов саморегулируемой организации от 06.04.2018 №9, представленной в составе заявки, член саморегулируемой организации не вправе принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров)*. |
| Голосование: «За» - единогласно | | |  |
| 2 | ООО «Мастер Руф» | 7802822488 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:  - копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка *(представлена копия справки не по форме, утвержденной* [*Приказом*](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_168404/8573dd98aaa7ebae953a7b128e444138dc275eb9/#dst100016) *ФНС России от 20.01.2017 N ММВ-7-8/20@)*;  - документы, подтверждающие наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала *(образование (специальность) главного инженера проекта не соответствует требованиям к образованию, установленным в документации).* |
| Голосование: «За» - единогласно | | |  |
| 4 | ООО «Союз-Проект» | 5101311812 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора:  - копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности. |
| Голосование: «За» - единогласно | | |  |
| 5 | ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика» | 7840414271 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:  - копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности *(представленная в составе заявки лицензия не содержит весь перечень работ по сохранению, установленный документацией).* |
| Голосование: «За» - единогласно | | |  |

**Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией приняты решения:

* 1. **Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Стоимость работ, которая указана в выданном участнику свидетельстве саморегулируемой организации, руб.** |
| 3 | ООО «Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская» | 7805479452 | 50 000 000,00 |

Голосование: «За» - единогласно.

* 1. **Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций на основании пункта 26, 53 Положения Постановления № 615 и пункта 11.5 Документации о проведении предварительного отбора следующим участникам предварительного отбора:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** |
| 1 | ООО «ЭнергоЭффект» | 7840455084 |
| 2 | ООО «Мастер Руф» | 7802822488 |
| 4 | ООО «Союз-Проект» | 5101311812 |
| 5 | ООО «ИЦ «Лифт-Диагностика» | 7840414271 |

Голосование: «За» - единогласно.

Предварительный отбор признан несостоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Комитета государственного заказа Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.gz.lenobl.ru](http://www.gz.lenobl.ru) и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.etp-ets.ru> в порядке и в сроки, установленные Положением Постановления № 615.

Подпись председателя комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Коршиков А.А. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Мурадова Л.А. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Кайянен Е.Е. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Шульц М.Г. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Горошко А.Н. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Фещенко Д.А. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Лазарева Г.Е. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |

Подпись секретаря комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Суздалева Е.В. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |