**Протокол комиссии по проведению предварительного отбора**

**на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций,имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования**

**№ предварительного отбора ПОД-2/17**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, каб. 3-136 | 01 ноября 2017 года 10 часов 00 минут |

**Предмет предварительного отбора**: включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является **оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования.**

Извещение о проведении предварительного отбора размещено на сайте Комитета государственного заказа Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.gz.lenobl.ru](http://www.gz.lenobl.ru) и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.etp-ets.ru>.

**Комиссия по проведению предварительного отбора.** На заседании комиссии по проведению предварительного отбора присутствовали:

**Председатель комиссии:**

Кайянен Екатерина Евгеньевна

**Члены комиссии:**

Степанова Е.С.

Михальский В.В.

Вихров Е.И.

Вихров В.П.

Лопатин С.В.

Боровицкий А.Н.

Горошко А.Н.

Лазарева Г.Е.

**Секретарь комиссии:**

Мурадова Л.А.

Присутствовали: 10 (десять) из 12 (двенадцати), из них не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии по проведению предварительного отбора, утвержденным приказом Комитета государственного заказа Ленинградской области от 06.04.2017 № 8-п.

Члены комиссии подтвердили соответствиетребованиям об отсутствии конфликта интересов, об отсутствии заинтересованности, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение Постановления № 615), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Постановление № 615).

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе.
2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

**Требования, установленные документацией по проведению предварительного отбора:**

1. Требования к участникам предварительного отбора:
* наличие у участника предварительного отбора выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, выданной не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок на участие в данном предварительном отборе;
* наличие у участника предварительного отбора действующей на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Указанная лицензия должна содержать следующий перечень работ:

а) разработка проектной документации по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

б) разработка проектной документации по инженерному укреплению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

* отсутствие у участника предварительного отбора задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев, установленных [пунктом 27](#Par143) Положения Постановления № 615;
* отсутствие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого одной из сторон контракта в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий контракта;
* отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении участника предварительного отбора или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника предварительного отбора банкротом и об открытии конкурсного производства;
* неприостановление деятельности участника предварительного отбора в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;
* отсутствие конфликта интересов;
* неприменение в отношении участника предварительного отбора - физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника предварительного отбора уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;
* отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;
* отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном [разделом VII](#Par564) Положения Постановления № 615;
* невозможность для участника предварительного отбора являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;
* наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, требования к которому установлены в подпункте 2.12 пункта 2 Специальной части документации о проведении предварительного отбора;
* наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением Постановления №615 (в соответствии с подпунктом 2.13 пункта 2 Специальной части документации.). При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам установлен в размере 9 % предельного размера обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным участником предварительного отбора, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в предварительном отборе:
2. Сведения и документы об участнике предварительного отбора, подавшем заявку:

– полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора, - для юридического лица;

– фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

– выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица;

– выписка из Единого государственного реестра предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;

– копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица;

– нотариально заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученный не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;

1. Документы, подтверждающие соответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным к участникам предварительного отбора:

– выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, выданная не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок на участие в данном предварительном отборе, или копия такого документа;

– копия действующей лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с требованиями пункта 5.13 документации о проведении предварительного отбора;

– копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка;

– копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа;

– копия штатного расписания, штатно-списочный состав сотрудников, копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного в подпункте 2.12 пункта 2 Специальной части документации о проведении предварительного отбора;

– копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного 5.11 настоящей документации, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.

1. **Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе:**

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора установлена дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе: **19 октября 2017 года**, 09-00 мск.

По окончании срока подачи заявок на участие в предварительном отборе от оператора электронной площадки поступило **4 заявки**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Электронный адрес** | **Адрес юридического лица** |
|  | Общество с ограниченной ответственностью "Интеграция Проектов" | 7709875100 | simakina@inn-pro.ru | 125438, г. Москва, ул. Михалковская, д. 63Б, стр. 2 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Эксперт" | 7801409951 | info@teoc.ru | Российская Федерация, 199397, Санкт-Петербург г., Санкт-Петербург, Новосмоленская наб., 1, оф.568 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью "Миро Групп" | 7841427964 | mirogrupp@mail.ru | Российская Федерация, 193079, Санкт-Петербург г., Санкт-Петербург, Народная, 21, лит. З, пом. 5Н, оф. 19 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Неолик»  | 7825501956 | neolikspb@mail.ru | 193079, Российская Федерация, Санкт-Петербург, пр. Большевиков, д.64, корп.7, лит. А |

Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие установленным требованиям, проверка заявок на участие в предварительном отборе и входящих в их состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

* 1. **Заявки следующих участников соответствуют требованиям:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Эксперт" | 7801409951 |
| Голосование: «За» - единогласно |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "Миро Групп" | 7841427964 |
| Голосование: «За» - единогласно |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Неолик» | 7825501956 |
| Голосование: «За» - единогласно |

* 1. **Заявки следующих участников не соответствуют требованиям:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | ***Обоснование принятого решения*** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Интеграция Проектов" | 7709875100 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пунктов 5.13, 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:* в представленной лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствует установленный в подпункте 2.2 пункта 2 Специальной части документации вид работы: разработка проектной документации по инженерному укреплению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Установление факта предоставления недостоверной информации: в соответствии с пунктом 51 б) Положения Постановления № 615 комиссия проводит проверку заявки на отсутствие противоречий. В представленном документе «Заявка на участие» предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участник предварительного отбора, как член саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования в отношении объектов капитального строительства указан в размере 25 млн руб., а в структурированной электронной форме заявки на электронной площадке – 50 млн руб. |
| Голосование: «За» - единогласно |  |

1. **Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией приняты решения:

* 1. **Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Стоимость работ, которая указана в выписке из реестра членов саморегулируемой организации, руб.** |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Эксперт" | 7801409951 | 50 000 000 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "Миро Групп" | 7841427964 | 50 000 000 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью «Неолик»  | 7825501956 | 50 000 000 |

Голосование: «За» - единогласно.

* 1. **Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций на основании пункта 26, 53 Положения Постановления № 615 и пункта 11.5 Документации о проведении предварительного отбора следующим участникам предварительного отбора:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью "Интеграция Проектов" | 7709875100 |

Голосование: «За» - единогласно.

Подпись председателя комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Кайянен Е.Е. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Степанова Е.С. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Михальский В.В. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Толстых Д.И. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Лазарева Г.Е. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Вихров Е.И. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Лопатин С.В. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Боровицкий А.Н. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Горошко А.Н. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Вихров В.П. |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Федоров А.А. |

Подпись секретаря комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**(подпись)* | Мурадова Л.А. |