**Протокол комиссии по проведению предварительного отбора**

**на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия**

**№ предварительного отбора ПОБ-1/17**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, комн. 3-136 |  | 25 января 2018 года |
| *(место рассмотрения и оценки заявок)* |  | *(дата подписания протокола)* |

**Предмет предварительного отбора**: включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является **оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.**

Извещение о проведении предварительного отбора размещено на сайте Комитета государственного заказа Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.gz.lenobl.ru](http://www.gz.lenobl.ru) и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.etp-ets.ru>.

**Комиссия по проведению предварительного отбора.** На заседании комиссии по проведению предварительного отбора присутствовали:

**Председатель комиссии:**

Толстых Д.И.

**Члены комиссии:**

Гуляева Л.Г.

Кайянен Е.Е.

Лазарева Г.Е.

Шульц М.Г.

Вихров Е.И.

Горошко А.Н.

Боровицкий А.Н.

Вихров В.П.

**Секретарь комиссии:**

Кузьмина Н.В.

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Положением о комиссии по проведению предварительного отбора, утвержденным приказом Комитета государственного заказа Ленинградской области.

Члены комиссии подтвердили соответствиетребованиям об отсутствии конфликта интересов, об отсутствии заинтересованности, установленным Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее — Положение Постановления № 615), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее — Постановление № 615).

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе.
2. Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.

**Требования, установленные документацией по проведению предварительного отбора:**

1. Требования к участникам предварительного отбора:
* Отсутствие у участника предварительного отбора задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, за исключением случаев, установленных пунктом 27 Положения Постановления № 615;
* Отсутствие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, контракта или договора, в том числе заключенного в соответствии с Положением Постановления № 615, по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, относящихся к той же группе работ, что и предмет предварительного отбора, расторгнутого по решению суда или расторгнутого по требованию одной из сторон такого контракта или договора в случае существенных нарушений участником предварительного отбора условий такого контракта или договора;
* Отсутствие процедуры проведения ликвидации в отношении участника предварительного отбора или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника предварительного отбора банкротом и об открытии конкурсного производства;
* Неприостановление деятельности участника предварительного отбора в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату проведения предварительного отбора;
* Отсутствие конфликта интересов;
* Неприменение в отношении участника предварительного отбора — физического лица либо руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица — участника предварительного отбора уголовного наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью или административного наказания в виде дисквалификации;
* Отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (в соответствии с ч.21 ст.112 Закона №44-ФЗ)
* Отсутствие сведений об участнике предварительного отбора в реестре недобросовестных подрядных организаций, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти в порядке, установленном разделом VII Положения Постановления № 615;
* Невозможность для участника предварительного отбора являться юридическим лицом, местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций в отношении юридических лиц;
* Наличие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве;
* Наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с Положением Постановления № 615. При этом минимальный размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по указанным исполненным контрактам и (или) договорам устанавливается в размере не менее 9% предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.Размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным участником предварительного отбора и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам.
* Членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.
1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в предварительном отборе:

1)Сведения и документы об участнике предварительного отбора, подавшем заявку:

* полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора, — для юридического лица;
* фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона — для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;
* выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, — для юридического лица;
* выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, — для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;
* копии учредительных документов участника предварительного отбора — для юридического лица;
* копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, — для иностранных лиц;
* документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;

2) Документы, подтверждающие соответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным к участникам предварительного отбора:

* копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе в соответствии с требованиями документации;
* копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка.
* копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа
* копия штатного расписания, штатно-списочный состав сотрудников, копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала;
* копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного документации, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.

**3.Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе:**

В соответствии с извещением о проведении предварительного отбора установлена дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе: **12 января 2018 года**, **09-00 мск.**

По окончании срока подачи заявок на участие в предварительном отборе от оператора электронной площадки поступило **10 заявок**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Электронный адрес** | **Адрес юридического лица** |
| 1 | ООО «Рос-сервис» | 7804359748 | marketing@rosservis.org | 194044, Санкт-Петербург, Чугунная ул., 14, лит. З, пом. 32Н, офис 2 |
| 2 | ООО «Атлека» | 3525222922 | atleka1@inbox.ru | 160002, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Южакова, д. 2 кв. 114 |
| 3 | ООО «АЙС» | 7842355889 | ice@ice07.ru | 191119, Санкт-Петербург, ул. Боровая, 32, лит. А, пом. 31Н |
| 4 | OOO «ПАРТНЕР» | 7810278688 | partner688@mail.ru | 196084, Санкт-Петербург, Ташкентская ул., 8 |
| 5 | ООО «Неолик» | 7825501956 | neolikspb@mail.ru | 193079, г. Санкт-Петербург, Проспект Большевиков, д.64, корп.7, лит. А |
| 6 | ООО «Фасадстрой» | 7805234702 | fasadstroy\_spb@mail.ru | 198205, Санкт-Петербург, д. Старо-Паново, Рабочая ул., 3, лит. Д |
| 7 | ООО «ТВК-инжиниринг» | 7802764324 | tender@tvkgroup.ru | 194292, Санкт-Петербург,6-й Верхний переулок, д. 12 Лит Б, оф. (кв.) 8Н |
| 8 | ООО «ЕвроСтрой» | 7810015368 | eurostroy2005@mail.ru | 196084, Санкт-Петербург, Ломаная, д. 5, лит. А, пом. №1Н(294) |
| 9 | ООО «Фракция» | 7811376230 | frak.spb@gmail.com | офис № 1:194354, Санкт-Петербург, Есенина ул., д.1, корп1, лит. А, пом. 76Нофис № 2: 191171, Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 57 |
| 10 | ООО «БалтКамень» | 7810058763 | baltkamen-spb@yandex.ru | 196135, г. Санкт-Петербург, ул. Типанова, д.3, лит.А |

Комиссией проведено рассмотрение заявок на соответствие установленным требованиям, проверка заявок на участие в предварительном отборе и входящих в их состав документов на предмет объективности, достоверности, отсутствия противоречий.

* 1. **Заявки следующих участников соответствуют требованиям:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** |
| 1 | ООО «Рос-сервис» | 7804359748 |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 5 | ООО «Неолик» | 7825501956 |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 7 | ООО «ТВК-инжиниринг» | 7802764324 |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 9 | ООО «Фракция» | 7811376230 |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 10 | ООО «БалтКамень» | 7810058763 |
| Голосование: «За» — единогласно |

* 1. **Заявки следующих участников не соответствуют требованиям:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Обоснование принятого решения** |
| 2 | ООО «Атлека» | 3525222922 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:- копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, установленных в подпункте 2) пункта 2 Специальной части документации (например, не представлены сведения об осуществлении деятельности по реставрации, консервации и воссозданию штукатурной отделки);- документы, подтверждающие наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала (из представленных документов на трех специалистов только 1 соответствует требованиям документации, т.к. у одного из специалистов диплом о соответствующем высшем образовании от 20.02.2017, у второго специалиста не представлена трудовая книжка установленного образца на территории Российской Федерации в соответствии со ст. 66 Трудового кодекса Российской Федерации.). |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 3 | ООО «АЙС» | 7842355889 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника представлены недостоверные сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора:- представленная выписка из реестра членов саморегулируемой организации по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16.02.2017 № 58, содержит недостоверную информацию в части права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (письмо Ассоциации СРО «БСК» вх. № 02-02-1-4/2017-3 от 24.01.2018). |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 4 | OOO «ПАРТНЕР» | 7810278688 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:- копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, установленных в подпункте 2) пункта 2 Специальной части документации (например, не представлены сведения об осуществлении деятельности по реставрации, консервации и воссозданию архитектурно-лепного декора). |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 6 | ООО «Фасадстрой» | 7805234702 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:- копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, установленных в подпункте 2) пункта 2 Специальной части документации (например, не представлены сведения об осуществлении деятельности по реставрации, консервации и воссозданию оснований и фундаментов; по ремонту, реставрации, консервации и воссозданию кладок, конструкций). |
| Голосование: «За» — единогласно |
| 8 | ООО «ЕвроСтрой» | 7810015368 | В нарушение пункта 38 Положения Постановления № 615 и пункта 7.3 Документации о проведении предварительного отбора в заявке участника не представлены сведения и документы, предусмотренные документацией о проведении предварительного отбора, и/или представленные документы не соответствуют требованиям документации о проведении предварительного отбора:- копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности, установленных в подпункте 2) пункта 2 Специальной части документации (например, не представлены сведения об осуществлении деятельности по реставрации, консервации и воссозданию поверхностей из искусственного мрамора). |
| Голосование: «За» — единогласно |

**Принятие решения о включении (об отказе во включении) участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.**

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе комиссией приняты решения:

* 1. **Включить следующих участников предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** | **Стоимость работ, которая указана в выданном участнику свидетельстве саморегулируемой организации, руб.** |
| 1 | ООО «Рос-сервис» | 7804359748 | 500 000 000,00 |
| 5 | ООО «Неолик» | 7825501956 | 60 000 000,00 |
| 7 | ООО «ТВК-инжиниринг» | 7802764324 | 60 000 000,00 |
| 9 | ООО «Фракция» | 7811376230 | 60 000 000,00 |
| 10 | ООО «БалтКамень» | 7810058763 | 60 000 000,00 |

Голосование: «За» — единогласно.

* 1. **Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций на основании пункта 26, 53 Положения Постановления № 615 и пункта 11.5 Документации о проведении предварительного отбора следующим участникам предварительного отбора:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ заявки** | **Наименование (для юридического лица)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)** | **ИНН** |
| 2 | ООО «Атлека» | 3525222922 |
| 3 | ООО «АЙС» | 7842355889 |
| 4 | OOO «ПАРТНЕР» | 7810278688 |
| 6 | ООО «Фасадстрой» | 7805234702 |
| 8 | ООО «ЕвроСтрой» | 7810015368 |

Голосование: «За» — единогласно.

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Комитета государственного заказа Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.gz.lenobl.ru](http://www.gz.lenobl.ru) и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.etp-ets.ru> в порядке и в сроки, установленные Положением Постановления № 615.

Подпись председателя комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Толстых Д.И. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Гуляева Л.Г. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Кайянен Е.Е. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Лазарева Г.Е. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Шульц М.Г. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Вихров Е.И. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Горошко А.Н. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Боровицкий А.Н. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |
|  |  |  | Вихров В.П. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |

Подпись секретаря комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Кузьмина Н.В. |
|  | *(Подпись)* |  | *(Фамилия, Имя, Отчество)* |